

Số 512 /CNDD-TCTH

Vũng Tàu, ngày 15 tháng 8 năm 2022

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận trước thuế
6 tháng đầu năm 2022 và 6 tháng đầu năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu khí (gọi tắt là “Công ty”) xin có một số ý kiến giải trình như sau:

Tình hình thực hiện sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu khí trong 6 tháng đầu năm 2022 so với 6 tháng đầu năm 2021 được thể hiện qua một số chỉ tiêu chủ yếu như sau:

| TT | Nội dung | 6 tháng đầu năm 2022 | 6 tháng đầu năm 2021 | Chênh lệch tăng (giảm) | Tỷ lệ tăng (giảm) |
|------------|---|----------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
| A | B | 1 | 2 | 3=1-2 | 4=(1/2)-100% |
| I | Doanh thu, thu nhập | 9,138,779,339 | 10,601,512,547 | -1,462,733,208 | 86.20% |
| 1 | Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ | 3,566,207,757 | 4,205,555,179 | -639,347,422 | -15.20% |
| 2 | Doanh thu hoạt động tài chính | 632,818,260 | 666,769,302 | -33,951,042 | -5.09% |
| 3 | Thu nhập khác | 4,939,753,322 | 5,729,188,066 | -789,434,744 | -13.78% |
| II | Chi phí | 9,231,979,350 | 19,116,673,753 | -9,884,694,403 | -51.71% |
| 1 | Giá vốn | 2,491,490,181 | 13,718,787,441 | -11,227,297,260 | -81.84% |
| 2 | Chi phí tài chính | 23,554,797 | 773,754,105 | -750,199,308 | -96.96% |
| 3 | Chi phí Quản lý doanh nghiệp | 5,848,073,344 | 3,496,996,618 | 2,351,076,726 | 67.23% |
| 4 | Chi phí khác | 868,861,028 | 1,127,135,589 | -258,274,561 | -22.91% |
| III | Lợi nhuận kế toán trước thuế (I-II) | -93,200,011 | -8,515,161,206 | 8,421,961,195 | -98.91% |

Giải trình chênh lệch các chỉ tiêu:

1. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm:
 - Doanh thu giảm 639.347.422 đồng, tương ứng giảm 15,2%. Do trong 6 tháng đầu năm 2022 công ty chưa có công trình mới, chủ yếu là cho thuê thiết bị.
2. Doanh thu hoạt động tài chính giảm:
 - Doanh thu hoạt động tài chính giảm 33.951.042 đồng, tương ứng giảm 5,09%. Do lãi suất tiền gửi tại ngân hàng Oceanbank giảm so với năm 2021.
3. Thu nhập khác giảm:
 - Thu nhập khác giảm 789.434.744 đồng, tương ứng giảm 13,78%. Do trong 6 tháng đầu năm 2022 công ty chỉ được miễn giảm tiền chậm nộp thuế 4.574.285.141 đồng.
4. Giá vốn, chi phí tài chính, chi phí QLDN và chi phí khác giảm:
 - Giá vốn, chi phí tài chính, chi phí QLDN và chi phí khác giảm 9.884.694.403 đồng, tương ứng giảm 51,71%. Chủ yếu là giá vốn giảm 11.227.297.260 đồng, tương ứng với giảm 81,84% và Chi phí QLDN tăng 2.351.076.726 đồng, tương ứng 67,23%. Do giá trị tiền thuê đất năm 2022 tăng hơn so với năm 2021. Trong 6 tháng đầu năm 2022 số dư nợ vay của công ty rất nhỏ nên chi phí tài chính giảm 750.199.308 đồng, tương ứng giảm 67,23%.
5. Lỗ trước thuế TNDN giảm:
 - Tuy Doanh thu và thu nhập giảm nhưng chi phí giảm nhiều hơn, nên lỗ trước thuế TNDN trong 6 tháng đầu năm 2022 giảm rất nhiều so với 6 tháng đầu năm 2021.

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty cổ phần Xây dựng Công nghiệp và Dân dụng Dầu khí. Kính trình Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và các nhà đầu tư được biết.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN CÔNG BỐ
THÔNG TIN CỦA CÔNG TY**



Nơi nhận:

- Như trên
- HĐQT, Ban KS (báo cáo)
- Lưu VT, TCTH, (lnh, 6)

LÊ NGỌC HOÀNG